

BIÊN BẢN

V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 8 năm 2025, tại Trụ sở UBND xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi.

I. THÀNH PHẦN THAM GIA

1. Đại diện chính quyền địa phương xã Vạn Tường

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| - Ông(bà): ... <u>Lưu Thế Lâm</u> ... | Chức vụ: <u>Phó CT UBND xã</u> |
| - Ông(bà): ... <u>Nguyễn Tăng Kim</u> | Chức vụ: <u>Phó TP. Kinh tế</u> |
| - Ông(bà): ... <u>Đoàn Thế Oanh</u> | Chức vụ: <u>phó TP. Văn hóa</u> |
| - Ông(bà): ... <u>Nguyễn Đức Sơn</u> | Chức vụ: <u>CT UBND TOWN xã</u> |
| - Ông(bà): | Chức vụ: |
| - Ông(bà): | Chức vụ: |

2. Đại diện Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất

- | | |
|--|---------------------------------------|
| - Ông(bà): | Chức vụ: |
| - Ông(bà): ... <u>Cao Văn Đoàn</u> ... | Chức vụ: <u>Trưởng Phòng Xây Dựng</u> |

II. LÝ DO LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH:

Dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 được Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất tại Quyết định số 52/QĐ-BQL ngày 29/7/2025. Dự án nằm trong Khu công nghiệp phía Đông Dung Quất, xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi.

Để cụ thể hóa các chủ trương hiện nay, việc lập **điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500** cho dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 là cần thiết. Quy hoạch sẽ tuân thủ định hướng từ quy hoạch chung và quy hoạch phân khu xây dựng, hình thành các không gian sản xuất hợp lý, đồng thời góp phần phát triển Khu kinh tế Dung Quất thành tổ hợp dịch vụ – công nghiệp tập trung. Qua đó, dự án không chỉ giải quyết việc làm ổn định cho người dân địa phương, thu hút đầu tư và sử dụng hiệu quả quỹ đất, mà còn đóng vai trò quan trọng trong thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội, chuyển dịch cơ cấu kinh tế tỉnh Quảng Ngãi và các vùng kinh tế trọng điểm miền Trung.

III. NỘI DUNG CUỘC HỌP.

Đơn vị tư vấn lập quy hoạch: Công ty Cổ phần phát triển công trình và hạ tầng kỹ thuật SBI báo cáo các nội dung liên quan về Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 do Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất làm chủ đầu tư.

Trên cơ sở báo cáo của đơn vị tư vấn về Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất, các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia ý kiến nội dung nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch và tiến hành bỏ phiếu lấy ý kiến, kết quả bỏ phiếu như sau:

- Về quy mô, ranh giới: có 30 phiếu đồng ý, chiếm 100%
- Về mục tiêu, tính chất và các chỉ tiêu: có 30 phiếu đồng ý, chiếm 100%.
- Về điều kiện tự nhiên và các công trình khu vực lân cận: có 30 phiếu đồng ý, chiếm 100%.
- Về các chỉ tiêu cơ bản về quy hoạch: có 30 phiếu đồng ý, chiếm 100%.
- Về các nội dung chủ yếu của nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng: có 30 phiếu đồng ý, chiếm 100%.

Biên bản được lập vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày, đã thông qua cho các thành phần tham dự và thống nhất ký tên.

Biên bản này được lập để làm cơ sở thực hiện thẩm định và phê duyệt “Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2”/.

**ĐẠI DIỆN UBND
XÃ VẠN TƯỜNG**

**ĐẠI DIỆN UBMTTQ VIỆT NAM
XÃ VẠN TƯỜNG VÀ CÁC HỘI,
ĐOÀN THỂ XÃ**

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP
HÒA PHÁT DUNG QUẤT**

ĐẠI DIỆN CÁC CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ

ĐẠI DIỆN CÁC CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ

Đào
HUYỀN TÂN THIÊN

Thư
Nguyễn Thị Thư

H
Ung Hồng

Sy lơ
Lê Sỹ ngọc chi loan

Tô
phấn văn tở

Dư
Bui Dư

Thư

L Đ
Châm Văn Đai

Thư
Đường Thị Kim Liên

Thư
Phạm Chi Thảo

H

Huyền Ngọc Thi

L
Nguyễn Thị Liên

Huyền Ngọc Thi

L
Huyền Thị Kim Loan

huyền
Phạm Thị Huyền

Đ
Ngô Văn Hải

Tam
Nguyễn Thị Tâm

N
N.T. Ch

Nguyễn Chi Loan

N
Nguyễn Văn Hoa

Huy
Võ Thanh Huy

V
Lê Quang Hưng

Miền
Võ Thị Thu Hiền

Chinh
Võ Thị Chinh

Phu
Lê Thị Phương