

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VẠN TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /QĐ-XPHC

Vạn Tường, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VẠN TƯỜNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 04/BB-VPHC lập ngày 14/8/2025 của Chủ tịch UBND xã Vạn Tường;

Xét đề nghị của Phòng Kinh Tế xã Vạn Tường tại Tờ trình số 13/TTr-KT ngày 22/8/2025 và ý kiến của Văn phòng HĐND&UBND xã Vạn Tường tại Công văn số 25/VP ngày 21/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Đinh Tấn Tài;

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 10/10/1972;

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Nông

Nơi ở hiện tại: Thôn 4, xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Số định danh cá nhân: 051072015292; ngày cấp: 12/8/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật đất đai đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 96 xã Bình Hải (nay là xã Vạn Tường).

3. Quy định tại: Khoản 2 Điều 16 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng (nếu có): Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ (nếu có): Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: **2.500.000** đồng (*viết bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả (nếu có): Buộc thực hiện đăng ký đất đai theo quy định đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 96 xã Bình Hải (nay là xã Vạn Tường).

Thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Đinh Tấn Tài là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Đinh Tấn Tài có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết

định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Đinh Tấn Tài không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Đinh Tấn Tài bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tiền phạt tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) Chi nhánh Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Thôn 4, xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: 7111.4.1144069 tại Phòng giao dịch số 17 - Kho bạc Nhà nước khu vực XV; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 21061.

Mã chương: 830; Mã nội dung kinh tế (*mã tiểu mục*): 4278 trong thời hạn 10 (*mười*) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Đinh Tấn Tài có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 18 - Kho bạc nhà nước khu vực XII, tỉnh Quảng Ngãi để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Kinh tế xã Vạn Tường để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Văn phòng HĐND&UBND xã Vạn Tường để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực I;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Ung Đình Hiền

Quyết định đã giao trực tiếp cho
.....bị xử phạt vào hồi.... giờ phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)