

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/8/2025, tại Phòng tiếp dân UBND xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi.

I. Thành phần tham dự:

1. DD Phòng Kinh tế xã Vạn Tường

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| - Ông Nguyễn Văn Xuân | - Phó Trưởng phòng, Chủ trì: |
| - Ông Trần Việt Khoa | - Chuyên viên |
| - Ông Hồ Văn Phúc | - Chuyên viên |

2. DD Công ty Cổ phần Bột – Giấy VNT 19

- | | |
|----------------------|----------------------|
| - Ông Trần Đức Việt | - Phó Tổng Giám đốc |
| - Ông Trần Văn Tài | - Trưởng phòng |
| - Ông Nguyễn Tuấn Vũ | - Phó Phòng Xây dựng |
| - Ông Nguyễn Bá Duy | - Nhân viên |

3. DD Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi

- | | |
|----------------------|-------------|
| - Ông Phạm Văn Miên | - Nhân viên |
| - Ông Phạm Công Tuấn | - Nhân viên |

4. DD Trung tâm PTQĐ chi nhánh khu vực Bình Sơn

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| - Ông Trần Đình Thành | - Viên chức Phòng Bồi thường |
| - Ông Dương Đình Thái | - Nhân viên Bồi thường |
| - Ông Võ Đức Hậu | - Nhân viên Bồi thường |

II. Nội dung:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1213/UBND-CNXD ngày 11/8/2025 về việc giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Bột Giấy VNT 19 tại Công văn số 841/BC-VNT19 ngày 22/7/2025. Để có cơ sở tham mưu UBND xã báo cáo UBND tỉnh theo chỉ đạo. Phòng Kinh tế xã Vạn Tường tổ chức buổi làm việc với đơn vị Công ty Cổ phần Bột Giấy VNT 19, Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi và Trung tâm PTQĐ chi nhánh khu vực Bình Sơn.

*** Ý kiến của Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi**

Về kế hoạch xây dựng Kế hoạch thu hồi đất để thực hiện công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Nhà máy Bột – Giấy VNT19; địa điểm: xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi. Trung tâm PTQĐ đã lấy ý kiến của UBND xã

Vạn Tường tại Công văn số 1658/TTQĐ-BT ngày 15/8/2025 đối với phần diện tích 4.842,6m². Phần diện tích còn lại khoảng 06ha, hiện nay Trung tâm đang liên hệ với Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Bột – Giấy VNT 19) để thống nhất lập Kế hoạch thu hồi đất, bồi thường và GPMB. Gửi UBND xã Vạn Tường thống nhất.

** Ý kiến của Chủ đầu tư:*

- Đề nghị UBND xã Vạn Tường quan tâm, giúp đỡ thủ tục pháp lý để Công ty hoàn thành việc giao đất đối với phần diện tích 16,2ha và phần diện tích còn lại của dự án để Công ty chạy thử dự án.

** Ý kiến của Phòng Kinh tế xã Vạn Tường*

- Đề nghị Chủ đầu tư, Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi khẩn trương xây dựng cung cấp cho Phòng Kinh tế xã Vạn Tường trước 10h ngày 25/8/2025.

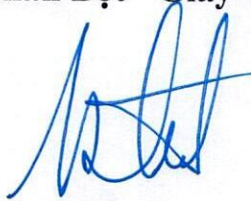
- Đề nghị Chủ đầu tư rà soát khối lượng, diện tích đất trong mặt bằng dự án Nhà máy Bột – Giấy VNT 19, báo cáo cụ thể phần diện tích đã thu hồi đất và diện tích chưa thu hồi đất.

- Phần diện tích đang đề nghị giao đất 16,2ha, đề nghị Chủ đầu tư xác định phần diện tích này do Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi thực hiện hay do Trung tâm PTQĐ huyện Bình Sơn cũ thực hiện.

- Về phần Thông báo lại Thông báo thu hồi đất hay tiếp tục thực hiện, đề nghị Trung tâm PTQĐ tỉnh kiểm tra thống nhất không ban hành lại vì quy định pháp luật không quy định. Trường hợp khó khăn, vướng mắc thì phải có ý kiến đề UBND xã Vạn Tường tổng hợp, xem xét có ý kiến.

Biên bản kết thúc vào lúc 16 giờ 30 phút cùng ngày, đã thông qua cho các thành phần tham gia nghe và thống nhất ký tên./.

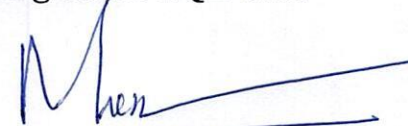
Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT 19


Trần Đức Việt

Phòng Kinh tế xã Vạn Tường


Nguyễn Văn Xuân

Trung tâm PTQĐ tỉnh


Phạm Tấn Miên

Trung tâm PTQĐ CNKV Bình Sơn


Trần Đức Việt