

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 40 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2025, tại thửa đất số 178 tờ bản đồ số 14 xã Bình Phước (nay thuộc tờ bản đồ số 357 xã Vạn Tường) chúng tôi gồm:

- 1, Ông (bà) Hồ Văn Phước Chuyên viên Phòng Kinh tế
- 2, Ông (bà) Nguyễn Thị Thuận Chủ sử dụng đất
- 3, Ông (bà)
- 4, Ông (bà)
- 5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:

... Bà Nguyễn Thị Vui

... Ông Trần Tiến

Trên cơ sở bản trích đo địa chính thửa đất số .../..., diện tích, tờ bản đồ số .../..., xã Vạn Tường do đơn vị thực hiện ngày ... tháng ... năm 20....

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà) ... Nguyễn Thị Thuận ... đang sử dụng đất đối với thửa đất số 178 tờ bản đồ số 357 xã Vạn Tường.

• Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

... đang sử dụng đất để trồng lúa nước.

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liên kề:

... ranh giới, mốc giới số ... không tranh chấp; không lấn chiếm hay nhận chuyển nhượng giữa bà Nguyễn Thị Thuận với các chủ sử dụng đất liên kề kể từ khi khai hoang năm 1983 đến nay.

... các chủ sử dụng đất và chủ sử dụng đất liên kề.

thông nhất với diện tích 622m² và cam kết không yêu cầu
khiếu nại gì về sau.

3. Về nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất
Thửa đất số 178 tờ bản đồ số 352 xã Vạn Tường
là do vợ chồng ông Nguyễn Quân khai hoang từ năm 1983
sử dụng làm lúa ổn định từ đó đến năm 2012 ông Nguyễn
Quân chết thì do bà Nguyễn Thị Thắm tiếp tục quản
lý sử dụng ổn định liên tục đến nay.

4. Tình trạng tranh chấp đất đai: Không.

.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Lôi	Lôi		
2	Nguyễn Thị Thuận	Thuận		
3	TRẦN LIÊN	Liên		
4				
5				
6				
7				

Biên bản kết thúc vào lúc ..15. giờ ..50 phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Thuận
 Nguyễn Thị Thuận

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG

.....
 Hồ Văn Phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2025, tại thửa đất số 234, tờ bản đồ số 14, xã Bình Phú (nay thuộc tờ bản đồ số 357, xã Vạn Tường) chúng tôi gồm:

- 1, Ông (bà) Lê Văn Phúc, Chuyên viên phòng Kỹ thuật
- 2, Ông (bà) Nguyễn Chí Chuẩn, Chủ sử dụng đất
- 3, Ông (bà) /
- 4, Ông (bà) /
- 5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:
Ông Nguyễn Nô
Ông Nguyễn Quà
Ông Nguyễn Văn Nền
Ông Nguyễn Ngọc Bền

Trên cơ sở bảng trích đo địa chính thửa đất số /, diện tích, tờ bản đồ số, xã Vạn Tường do đơn vị thực hiện ngày / tháng năm 20 /

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà) Nguyễn Chí Chuẩn đang sử dụng đất đối với thửa đất số 234, tờ bản đồ số 357, xã Vạn Tường.

• Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

Đang sử dụng đất đúng mục đích làm lúa nước

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liên kề:

Ranh giới, mốc giới rõ ràng, không tranh chấp, không lấn chiếm hay nhân quyền, không gây hại bà Nguyễn Chí Chuẩn với các chủ sử dụng đất lân cận kể từ khi khai hoang năm 1983 đến nay.
Các chủ sử dụng đất và chủ sử dụng đất liên kề

hàng, nhất với diện tích 497 m² và cam kết không gây
cản trở, nhiễu loạn gì về sau!
3. Về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất
Nhà đất số 234 tờ bản đồ số 357 xã Vạn Cường
lộ do về ông Nguyễn Quốc Khai hàng từ năm 1983
sử dụng làm lúa, chỉ đến từ đó đến năm 2012 ông
Nguyễn Quốc Khai thuê do bà Nguyễn Thị Bích Ngọc tiếp tục
quản lý sử dụng ổn định liên tục đến nay
4. Tình trạng tranh chấp đất đai: Không

...../.....

 Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc
 giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Thuận	Thuận		1
2	Nguyễn Văn	Văn		
3	Nhà quyền Ông.	Ông		
4	Nguyễn Văn Văn	Văn		
5	Nguyễn Ngọc Bình	Bình		
6				
7				

Biên bản kết thúc vào lúc 16.. giờ ...10 phút cùng ngày, có đọc lại cho tất
 cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Thuận
 Nguyễn Thị Thuận

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG

Phúc
 Hồ Văn Phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 15 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2025. tại thửa đất số 253. tờ bản đồ số 14. xã Bình Phước. (nay thuộc tờ bản đồ số 357. xã Vạn Tường) chúng tôi gồm:

1, Ông (bà) Trần Văn Phúc. Chuyên viên phòng kinh tế

2, Ông (bà) Nguyễn Thị Thuận. Chủ sử dụng đất

3, Ông (bà) /

4, Ông (bà) /

5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:

Ông Nguyễn Văn Nén

Ông Nguyễn Văn Hải

Ông Nguyễn Văn Thiên

Ông Dương Quyền

Trên cơ sở bảng trích đo địa chính thửa đất số....., diện tích, tờ bản đồ số, xã Vạn Tường do đơn vị thực hiện ngàytháng.....năm 20.....

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà,) Nguyễn Thị Thuận đang sử dụng đất đối với thửa đất số 253. tờ bản đồ số 357 xã Vạn Tường.

• Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

Đang sử dụng đất trồng, mục đích làm lúa, nước

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liên kề:

Ranh giới, mốc giới rõ ràng; không tranh chấp; không

lấn chiếm hay nhân chuyển nhượng giữa bà Nguyễn Thị Thuận

với các chủ sử dụng đất liên kề kể từ khai

hoang từ năm 1983 đến nay

Các chủ sử dụng đất và chủ sử dụng đất liên kề

thông nhất với diện tích 21 (21) m² và com bát
không gợn cầu, kê, nài gì về sau.

3. Về nguồn gốc và qua tình sử dụng đất.

Thửa đất số 253 tờ bản đồ số 35 xã Võ Văn Tường

là do vợ chồng ông Nguyễn Văn khai hoang từ năm

1983 sử dụng làm lúa ổn định từ đó đến năm

2012 ông Nguyễn Văn chết thì do bà Nguyễn Thị Chấn

tiếp tục quản lý sử dụng ổn định liên tục đến nay.

4. Đất đang tranh chấp đất đai; Không

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

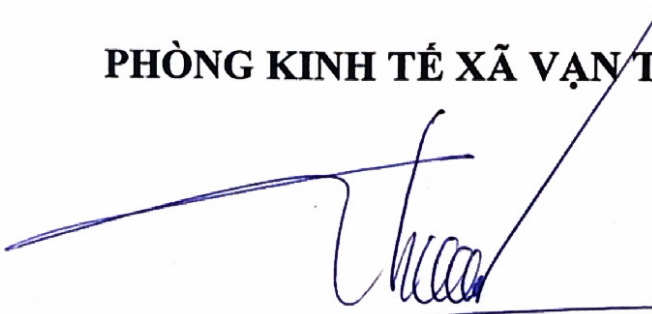
STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Thuận	Thuận		
2	Nguyễn Văn Hòa	Hòa		
3	Nguyễn Văn Hòa	Hòa		
4	DƯƠNG QUYÊN	Quyên		
5	Nguyễn Văn Thuận	Thuận		
6				
7				

Biên bản kết thúc vào lúc 16.. giờ .. phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG

Thuận
Nguyễn Thị Thuận


Hoàng Văn Phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 30 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2025. tại thửa đất số. 162... tờ bản đồ số. 14... xã Bình... huyện... (nay thuộc tờ bản đồ số... 35.7... xã Vạn Tường) chúng tôi gồm:

1, Ông (bà)... Hồ... Văn... Phúc... Chuyên viên... phòng kinh tế...

2, Ông (bà)... Nguyễn... Thị... Thuận... Chủ sử dụng đất...

3, Ông (bà).....

4, Ông (bà).....

5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:

... Bà Nguyễn Thị Liên...

... Ông Đinh Duy Tân...

Trên cơ sở bảng trích đo địa chính thửa đất số.../..., diện tích .../..., tờ bản đồ số .../..., xã Vạn Tường do đơn vị .../... thực hiện ngày .../... tháng .../... năm 20....

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà) ... Nguyễn... Thị... Thuận... đang sử dụng đất đối với thửa đất số. 162... tờ bản đồ số. 35.7... xã Vạn Tường.

• Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

... đang sử dụng đất đúng mục đích làm lúa nước...

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liền kề:

... Ranh giới, mốc giới... xã... không tranh chấp... không lấn chiếm... hay nhân chuyển nhượng... giữa... Bà Nguyễn Thị Thuận... với các chủ sử dụng đất liền kề kể từ khi khai hoang năm 1983 đến nay.
... Các chủ sử dụng đất và chủ sử dụng đất liền kề...

thông, nhỏ, diện tích 235 m² và cam kết không yêu
cầu chuyển nhượng về sau.

3. Về nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất:

Chủ đất số 162 tờ bản đồ số 358 xã Vạn Công
lộ do và chồng ông Nguyễn Văn Khai hoang từ năm
1983 sử dụng làm lúa ổn định từ đó đến năm 2012
ông Nguyễn Văn Khai chết thì do bà Nguyễn Thị Thuận tiếp
tục quản lý sử dụng ổn định liên tục đến nay.

4. Đất đang tranh chấp đất đai: Không

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Lỡ	Lỡ		
2	Nguyễn Thị Thuận	Thuận		
3	Đinh Duy Tân	Tân		
4				
5				
6				
7				

Biên bản kết thúc vào lúc 16 giờ 40 phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Thuận
Nguyễn Thị Thuận

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG

Hoàng Văn Phúc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 15 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2025. tại thửa đất số 212 tờ bản đồ số 15 xã Bình Phước (nay thuộc tờ bản đồ số 358 xã Vạn Tường) chúng tôi gồm:

1, Ông (bà) Hồ Văn Phúc; Chuyên viên phòng Kỹ thuật

2, Ông (bà) Nguyễn Chí Thuận; Chủ sử dụng đất

3, Ông (bà) /

4, Ông (bà) /

5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:

Ông Nguyễn Thanh Hà

Ông Nguyễn桂

Ông Tô Ngọc Quang

Bà Nguyễn Thị Bà

Trên cơ sở bản trích đo địa chính thửa đất số 1, diện tích 1, tờ bản đồ số 1, xã Vạn Tường do đơn vị / thực hiện ngày 1 tháng 1 năm 2011.

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà) Nguyễn Chí Thuận đang sử dụng đất đối với thửa đất số 212 tờ bản đồ số 358 xã Vạn Tường.

• Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

Đang sử dụng để trồng mục đích làm lúa nước

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liên kề:

Ranh giới mốc giới rõ ràng, không tranh chấp, không lấn chiếm hay nhận chuyển nhượng giữa họ tên Nguyễn Chí Thuận với các chủ sử dụng đất liền kề từ khi khai hoang năm 1983 đến nay

Các chủ sử dụng đất và chủ sử dụng đất liền kề

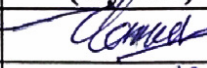
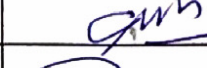
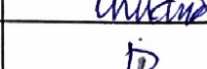
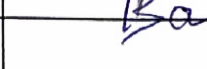
thông nhất với diện tích 938 m² và cam kết không yêu cầu chuyển nhượng lại về sau.

3. Về nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất:
Thửa đất số 212 tờ bản đồ số 358, xã Vạn Tường, lộ do vợ chồng ông Nguyễn Quân khai hoang từ năm 1983 sử dụng làm lúa, ổn định từ đó đến năm 2012, ông Nguyễn Quân chết thì do bà Nguyễn Thị Chuẩn tiếp tục quản lý sử dụng ổn định liên tục đến nay.

4. Tình trạng tranh chấp đất đai không

.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

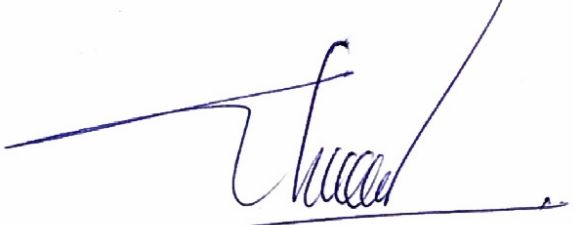
STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký, tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thanh Hà			
2	Nguyễn Thị Giới			
3	Đỗ Ngọc Quang			
4	Nguyễn Thị Thuận			
5	Nguyễn Thị Ba			
6				
7				

Biên bản kết thúc vào lúc 15 giờ 30 phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT


 Nguyễn Thị Thuận

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG


 Hồ Văn Phức

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1, Ông (bà)... Hà Văn Phúc ; Chuyên viên Thông tin Kỹ thuật

2, Ông (bà)..... Nguyễn Chai Nhuận; Chủ sử dụng đất.....

3, Ông (bà).....

4, Ông (bà).....

5, Các ông (bà) chủ sử dụng đất lân cận:

.....
bà..... Nguyễn Thị Ba, Nguyễn Thị Chuyền.....

Ông Đỗ Ngọc Quang; Ông Trần

Ông Châu Long, Đoàn Văn

Trên cơ sở bảng trích đo địa chính thửa đất số...../....., diện tích, tờ bản đồ số, xã Vạn Tường do đơn vị thực hiện ngàytháng.....năm 20.....

Các thành phần tiến hành kiểm tra ranh giới, mốc giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất của (ông, bà) ... Nguyễn đang sử dụng đất đối với thửa đất số tờ bản đồ số xã Vạn Tường.

- Kết quả kiểm tra:

1. Về hiện trạng sử dụng đất:

Tăng sử dụng lâm sản, dùng mục đích.

2. Sự thống nhất về ranh giới của các chủ sử dụng đất liền kề:

Ranh giới, mặt giới, lỗ rỗng, không gian chấp, không gian

chủ tịch chuyên ngành quốc hội bà Nguyễn Thị Thuần

với các chủ sử dụng đất tuân theo kế hoạch khai

..... tháng năm 1983 đến nay:

Chú sử dụng đất và chú sử dụng đất liên kế

.....thông nhất với diện tích 557 m² và cam kết không
gây cản trở, ngại gì về sau:

.....3. Về nguyên gốc và quá trình sử dụng đất

.....Chức năng đất số 219 tờ bản đồ số 358, xã Văn

.....Giống là do vợ chồng ông Nguyễn Quân khai hoang từ năm

.....1983 sử dụng làm lúa ổn định từ đó đến năm 2012, ông

.....Nguyễn Quân chết thì do bà Nguyễn Thị Thuận tiếp

.....tục quản lý sử dụng ổn định liên tục đến nay

.....4. Đất đang tranh chấp đất đai tại: Không

.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Ba	Ba		
2	Nguyễn Thị Liên	Liên		
3	Đỗ Ngọc Quang	Quang		
4	Nguyễn Thị Thuận	Thuận		
5	Đặng Văn	Văn		
6	Châu Long	Long		
7	TRẦN LIÊN	Liên		

Biên bản kết thúc vào lúc 15 giờ 10 phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Thuận
 Nguyễn Thị Thuận

PHÒNG KINH TẾ XÃ VẠN TƯỜNG


 Hoàng Văn Phúc