

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố công khai phạm vi thu hồi đất đối với dự án: Sản xuất ray đường sắt và thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất tại xã Vạn Tường

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Bình Sơn;

Căn cứ Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 24/9/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-BQL ngày 15/9/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi về Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

Thực hiện Công văn số 4009/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/9/2025 về việc triển khai thực hiện Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 24/9/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

Ủy ban nhân dân xã Vạn Tường thông báo công bố công khai phạm vi thu hồi đất đối với dự án Sản xuất ray đường sắt và thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất với tổng diện tích 14,79 ha tại xã Vạn Tường, tỉnh Quảng Ngãi, Công khai tại Trụ sở làm việc của UBND xã và trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã, cụ thể:

1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:

- Nghị Quyết số 29/NQ-HĐND ngày 24/9/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

- Quyết định chủ trương đầu tư Quyết định số 129/QĐ-BQL ngày 15/9/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi về quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

- Bản đồ phạm vi thu hồi đất;

2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Kinh tế phối hợp với Chủ đầu tư tổ chức niêm yết công khai danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn xã Vạn Tường tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vạn Tường và cơ quan thôn có đất bị thu hồi.

- Giao Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã phối hợp với Phòng Kinh tế xây dựng chương trình phát thanh danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn xã Vạn Tường, đảm bảo công khai rộng rãi để các tổ chức, đơn vị và nhân dân được biết.

- Giao Văn phòng HĐND&UBND xã thực hiện đăng tải toàn bộ nội dung danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn xã Vạn Tường đã được phê duyệt lên Cổng thông tin điện tử của xã.

- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã căn cứ theo nội dung danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2025 đã được HĐND tỉnh Quảng Ngãi thông qua, có trách nhiệm tổ chức thực hiện đúng theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Vạn Tường nay thông báo công bố công khai phạm vi thu hồi đất đối với dự án Sản xuất ray đường sắt và thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất với tổng diện tích 14,79 ha tại xã Vạn Tường đến các tổ chức, đơn vị, cá nhân trên địa bàn xã được biết./.

**Nơi nhận:**

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- TT Đảng ủy xã;      }      (Báo cáo).
- TT HDND xã;         }
- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng: KT, VH-XH;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP.
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lữ Thế Lâm**